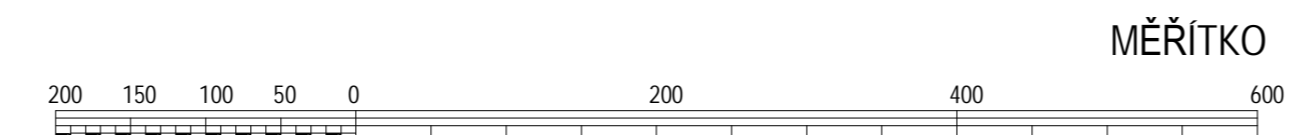


# PODMOKLY ÚZEMNÍ PLÁN



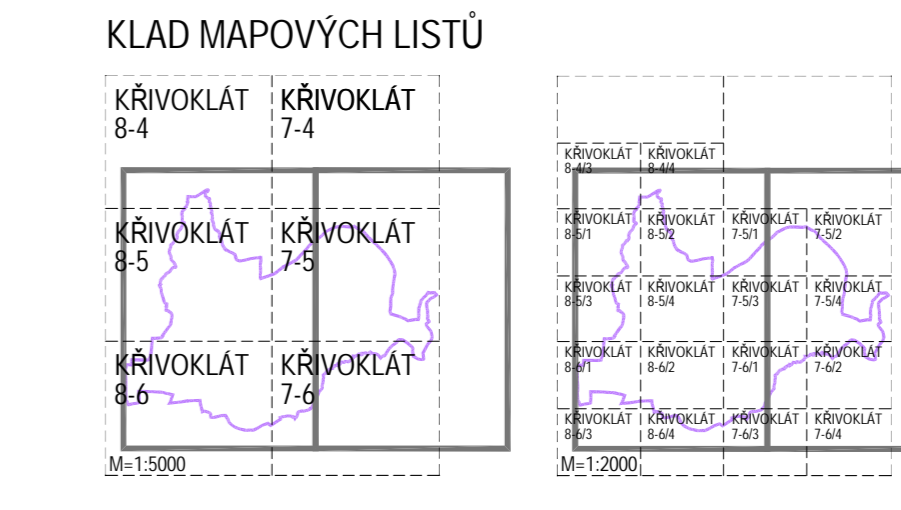
VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

### LEGENDA: ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

<ul style="list-style-type: none"> <li>Hranice řešeného území (okrajová linie)</li> <li>Hranice správního území kraje (černá čárka)</li> <li>Hranice správního území okresu (černá čárka)</li> <li>Hranice zastavěného území k 31.3.2010 (šedá omšelka)</li> <li>Zastavěné plochy (šedá omšelka)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Plochy přestavby (tab. 4)</li> <li>Plochy k obnově a opětovnému využití (tab. 5)</li> <li>Plochy k obnově a opětovnému využití znehodnoceného území (tab. 6)</li> <li>Plochy k obnově a opětovnému využití znehodnoceného území včetně opatření v krajině (tab. 7)</li> </ul>
<h4>URBANISTICKÁ KONCEPCE A KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY</h4> <p>Vymezení ploch s rozdílnou úrovní využití</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>FRONTOVÉ ZASTAVĚNÍ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Plochy bydlenní</li> <li>Plochy bydlenní v blízkosti úrodných půd a užívaných zelených ploch</li> <li>Plochy rekreační</li> <li>Plochy rekreační zahrady a zahradkové osady</li> <li>Plochy občanského vybavení</li> <li>Plochy občanského vybavení sportovní a tělovýchovné areály</li> <li>Plochy veřejných prostorů</li> </ul> </li> <li><b>STABILIZOVANÉ ZASTAVĚNÍ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Plochy smíšené obytné</li> <li>Plochy dopravní infrastruktury</li> <li>Plochy technické infrastruktury</li> <li>Plochy výroby a skladování</li> <li>Plochy zemědělské</li> <li>Plochy přirodní</li> <li>Plochy smíšené nezařazeného území</li> </ul> </li> </ul>	<h4>ÚZEMNÍ SYSTEEM EKOLOGICKÉ STABILITY-USEs</h4> <p>Ochrana zóna</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>BCB - regionální biocentrum funkční (444 - avorické)</li> <li>LBK - lokální biocentrum funkční</li> <li>LBK - lokální biocentrum funkční</li> </ul>
<h4>DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</h4> <p>Dopravní infrastruktura</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - silnice II. třídy</li> <li>SB - vybrané místní komunikace</li> <li>SB - vybrané místní komunikace obslužné</li> <li>SB - vybrané účelové komunikace</li> </ul> <p>Vodní hospodářství (zastavěným územím)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - vybrané hlavní řady pitné vody</li> <li>SB - čerpací stanice</li> <li>SB - vybrané hlavní kanalizační stoky</li> <li>SB - čerpací stanice</li> </ul> <p>Energie</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - elektrická energetika a telekomunikace</li> <li>SB - nadzemní el. vedení VN 22 kV</li> <li>SB - nadzemní el. vedení VN 10 kV</li> <li>SB - transformatorní stanice</li> </ul>	<p>SB - vybrané úseky ústí ústečkových kanálů a hl. cyklostokových a pěších turistických tras</p> <p>SB - zastávky veřejné autobusové dopravy</p> <p>SB - městské zdroje vody</p> <p>SB - vodním</p> <p>SB - centrální čistírna odpadních vod</p> <p>SB - podzemní kabelové trasy</p> <p>SB - vybraných telekomunikačních vedení</p> <p>SB - sb. trasy</p>
<h4>VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ</h4> <p>Plochy a koridory a možnosti využití území</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - dopravní a technická infrastruktura</li> <li>SB - plochy a koridory pozemí s možností uplatnění předkupního práva</li> </ul>	<p>SB - vybrané veřejné prospěšné stavby</p> <p>SB - občanské vybavení a veřejná prostranství</p>
<h4>ÚZEMNÍ LIMITY, VLASTNOSTI A HODNOTY ÚZEMÍ</h4> <p>Památková péče</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - vesnická památková zóna</li> <li>SB - nemovitá kulturní památka</li> <li>SB - ochrana přírodních vodních zdrojů</li> <li>SB - ochranné pásmo list. vodního zdroje</li> <li>SB - podzemní voda</li> <li>SB - vodní toky a plochy</li> <li>SB - vodní toky a plochy</li> <li>SB - vymezení podzemního vodotěči a základní odtok</li> <li>SB - vodotěče upravované a zatrubněné</li> </ul> <p>Ochrana přírody a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - lesní území (Přírodní památková zóna)</li> <li>SB - zalesněné plochy</li> <li>SB - rekreační potenciál lesa</li> <li>SB - vzdálenost 50m od okraje lesa</li> <li>SB - přírodní rezervace (Přírodní památková zóna)</li> <li>SB - ochrana zemědělského fondu</li> <li>SB - plochy zemědělského fondu</li> <li>SB - plochy zemědělského fondu</li> <li>SB - plochy zemědělského fondu</li> </ul> <p>Ochrana památek a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - ochranné pásmo památek</li> <li>SB - ochranné pásmo památek</li> <li>SB - ochranné pásmo památek</li> <li>SB - ochranné pásmo památek</li> <li>SB - ochranné pásmo památek</li> </ul> <p>Ekologické omezení</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - území s přírodním významem</li> <li>SB - území s přírodním významem</li> <li>SB - území s přírodním významem</li> </ul>	<p>SB - objekty v památkové zóně určující charakter území</p> <p>SB - území ekologických náležitostí</p> <p>SB - vymezení provozního prahu</p> <p>SB - pohled vodních toků</p> <p>SB - hranice zóny aktivní ochrany</p> <p>SB - vodní nádrž s pov. lápy</p> <p>SB - ochranné pásmo PR (444)</p> <p>SB - území ochranného pásma ochrany lesa</p> <p>SB - ochranné území Natura 2000</p> <p>SB - výškové body v krajině</p> <p>SB - ochranná vyhlášená místa</p> <p>SB - ochranná vyhlášená místa</p> <p>SB - ochranná vyhlášená místa</p> <p>SB - ochranná vyhlášená místa</p>
<h4>ZABOR PŮDNÍHO FONDU</h4> <p>Hranice a omezení</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SB - hranice a omezení pozemkových parcel</li> <li>SB - hranice a omezení pozemkových parcel</li> <li>SB - hranice a omezení pozemkových parcel</li> <li>SB - hranice a omezení pozemkových parcel</li> <li>SB - hranice a omezení pozemkových parcel</li> </ul>	<p>SB - ovocný sad</p> <p>SB - vodní plocha</p> <p>SB - ostatní plocha</p> <p>SB - ostatní plocha</p> <p>SB - zastavěná plocha a nádvoří</p>

K.Ú. Podmokly

Jméno územní části	Stavba územní části	Zastavěná plocha
Obec Podmokly	Územní plán	20,000 ha
Územní část 1	Územní plán	12,000 ha
Územní část 2	Územní plán	8,000 ha



NÁZEV ÚZEMNÍ ČÁSTI	PROJEKTANT	SPOLUPRÁCE	VYPRACOVÁNÍ	STAVBA	OBEC
PODMOKLY	INTEGRA	INTEGRA	INTEGRA	INTEGRA	PODMOKLY